

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Метробудівська 1/35

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	23 395,84	9 912,05
2	Технічне обслуговування ліфтів	2 878,57	4 402,58
3	Обслуговування систем диспетчерізації	3 734,48	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 161,68	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	6 652,83	28 366,04
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	32 690,92	43 371,45
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	8 503,95	12 266,31
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	4 440,88	0,00
12	Дератизація	59,72	49,07
13	Дезінсекція	30,68	25,13
14	Освітлення місць загального користування	2 689,14	2 405,43
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	2 682,81	2 405,43
16	Винагорода управителю	4 117,12	4 152,72
	Всього витрат	93 038,62	108 219,37
	ПДВ:	18 607,72	21 643,87
	Всього з ПДВ	111 646,34	129 863,24

